

AFGØRELSE FRA STORMRÅDET

Stormrådet

Dato: 28. maj 2015
Sag 15/03647-7
/SKI

Skadelidte:

[REDACTED]

Skadessted:

[REDACTED]

Forsikringsselskab:

[REDACTED]

**KONKURRENCE- OG
FORBRUGERSTYRELSEN**
Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby

Tlf. 41 71 50 00
Fax 41 71 51 00
CVR-nr. 30 74 16 33
stormraadet@stormraadet.dk
www.stormraadet.dk

Klageemne: Klage over manglende dækning af byggestyring.

Stormrådet har behandlet og afgjort din klage over [REDACTED] afvisning af, at dækning af byggestyring er omfattet af stormflodsordningens erstatningsregler.

Stormrådets afgørelse

Stormrådet har besluttet at stadfæste dit forsikringsselskabs afgørelse. Stormrådet har vurderet, at [REDACTED] udgifter til byggeledelse, styring og koordinering ikke kan erstattes efter stormflodsordningen.

Stormrådets afgørelse uddybes nedenfor.

Stormrådets begrundelse for afgørelsen

Sagen drejer sig om, hvorvidt [REDACTED] kan få erstatning for de timer, [REDACTED] medarbejdere har brugt på at koordinere udbedringen af vand-skaden.

Du har på vegne af [REDACTED] krævet erstatning for de timer, [REDACTED] ansatte har brugt på byggestyring i forbindelse med udbedring efter stormfloden den 6. december 2013. Du gør gældende, at den tid, [REDACTED] ansatte har brugt på at koordinere udbedringerne, har medført store besparelser

for Stormrådet i forhold til den tid, taksator skulle have brugt på sagen, så fremt [REDACTED] ansatte ikke havde koordineret byggeriet. Denne besparelse kræver du honoreret.

[REDACTED] har afvist at dække skaderne, da byggestyring udført af skadelidte selv eller dennes medarbejdere ikke er omfattet af stormflodsordningen.

[REDACTED] har fastholdt afvisningen af at dække [REDACTED] udgifter til byggestyring, da omkostninger til byggestyring, byggeledelse og byggepladskoordinerer ikke opfattes som en umiddelbar indtrådt skade, men derimod som en indirekte skade, der ikke er omfattet af stormflodsordningen, jf. lov om stormflod og stormfald § 4, stk. 2.

Endvidere har [REDACTED] gjort gældende, at forsikringsaftalelovens § 32, stk. 3, ikke finder anvendelse i forhold til stormflodsordningen, hvorfor [REDACTED] henvisning til dækning af rimelige og nødvendige salærer/honorarer ikke skal inddrages i vurderingen.

Det er Stormrådets vurdering, at det er muligt at få byggestyring dækket i sager, hvor styring er nødvendigt på grund af skadelidtes manglende ressourcer til at varetage koordineringen af det arbejde, der skal udføres. [REDACTED] medarbejdere har koordineret byggeriet. Det må således lægges til grund, at [REDACTED] har haft ressourcer hertil, og at der derved ikke har været behov for udefrakommende byggestyring.

Det følger af lov om stormflod og stormfald § 4, stk. 1, at der ydes erstatning for umiddelbart indtrådte skader forårsaget af stormflod på fast ejendom og løsøre, som er dækket af en afgiftspligtig forsikring mod brand.

Den følger videre af § 4, stk. 2, at der ikke ydes erstatning for indirekte tab. Indirekte tab er de tab, som skadelidte har som følge af stormflodens indtræden, men som enten ikke har den tidsmæssige nødvendige sammenhæng eller, hvor tabet ikke er en direkte følge af stormfloden. [REDACTED] udgifter til byggestyring må her anses for værende et indirekte tab og kan således ikke erstattes, jf. § 4, stk. 2.

Det er herefter Stormrådets vurdering, at det hverken efter bekendtgørelse nr. 480 af 19. maj 2014 eller lov nr. 377 af 15. april 2014 er muligt at udbetale erstatning for [REDACTED] udgifter til honorering af medarbejdere i forbindelse med byggestyring.

Stormrådet er endvidere enig i, at forsikringsaftalelovens § 32, stk. 3 ikke finder anvendelse på stormflodssager, jf. lov om stormflod og stormfald § 8, stk. 3, hvorefter kun forsikringsaftalelovens §§ 57 og 58 finder anvendelse. De forsikringsretlige regler om dækning af nødvendige og rimelige salærer og honorarer kan således ikke overføres til sager under stormflodsordningen.

Stormrådet sender en kopi af afgørelsen til dit forsikringsselskab.

Du kan ikke klage over Stormrådets afgørelse til en anden administrativ myndighed, jf. lov om stormflod og stormfald § 30, stk. 1. Du har dog mulighed for at indbringe sagen for domstolene.

På Stormrådets vegne, den 28. maj 2015

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sanni Kofoed Nielsen', is positioned above the printed name.

Sanni Kofoed Nielsen
Fuldmægtig i Stormrådets sekretariat