

AFGØRELSE FRA STORMRÅDET

Stormrådet

Dato: 30. november 2015

Sag: SPA-15/07094-14

Sagsbehandler: /BBR

**KONKURRENCE- OG
FORBRUGERSTYRELSEN**

Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby

Tlf. 41 71 50 00

Fax 41 71 51 00

CVR-nr. 30 74 16 33

stormraadet@stormraadet.dk

www.stormraadet.dk

Skadelidte:

[REDACTED]

Skadessted:

[REDACTED]

Forsikringsselskab:

[REDACTED]

Klageemne:

Klage over manglende dækning af hele entreprisen.

Stormrådet har behandlet og afgjort jeres klage over [REDACTED] afvisning af, at få forhøjet erstatningen.

Stormrådets afgørelse

Stormrådet har besluttet at stadfæste jeres forsikringsselskabs afgørelse. Stormrådet har vurderet, at der ikke er grundlag for at forhøje erstatningsopgørelsen, samt at skaden på jeres vinduer og døre vurderes som en indirekte skade, der ikke er dækket af stormflodsordningen.

For så vidt angår opmagasineringen er denne post blevet udbetalt i forbindelse med genhusningen.

Stormrådets afgørelse uddybes nedenfor.

Baggrunden for klagen

Sagen drejer sig om, hvorvidt I kan få dækning ud over entreprisen, da den ikke indeholdte posterne affugtning, hårde hvidevarer og opmagasinering, samt om skaden på jeres vinduer og døre er dækket af stormflodsordningen.

I har gjort gældende, at I kræver erstatning for i alt kr. 115.815,73 for de udgifter I har haft i forbindelse med reparation af jeres hus m.v., der går ud over det fastsatte beløb i skadesopgørelsen.

I henviser til, at entreprenørens tilbud var lidt højere end jeres erstatning i henhold til skadesopgørelsen, men at I valgte at acceptere dette, da I troede at entreprisen omfattede alt, der var nødvendigt for at renovere huset.

Tilbuddet fra entreprenøren indeholdte mod forventning ikke affugtning, hårde hvidevarer og opmagasinering.

I har endvidere krævet erstatning for jeres vinduer og døre, da I har konstateret følgeskader i form af råd og svamp.

har afvist at dække skaderne, da de mener, at udbedringsarbejdet kan laves for det afsatte beløb i skadesopgørelsen.

har fastholdt deres afgørelse og henviser til, at I den 5. marts 2015 får tilsendt en skadesopgørelse på 369.823,96 kr. og at denne justeres i maj 2015, hvorefter forsikringsselskabet hæver erstatningsbeløbet med 66.012,12 kr., da posterne affugtning, hårde hvidevarer, el og skimmelsvamp opjusteres. Denne skadesopgørelse godkender I, og forsikringen påbegynder herefter udbetalingen af erstatningen.

afviser at hæve erstatningen yderligere og henviser til, at deres taksator har gennemgået skadesopgørelsen flere gange og forsat mener, at udbedringsarbejdet kan laves for det afsatte beløb på kr. 435.836,08.

For så vidt angår følgeskaderne på vinduer og døre, henviser jeres forsikringsselskab til, at taksator har besigtiget disse i januar 2014 og at der da ikke blev konstateret skader på vinduerne og dørene.

Stormrådets begrundelse for afgørelsen

Stormrådet har ud fra en samlet vurdering fundet, at der ikke er grundlag for at forhøje erstatningsopgørelsen vedrørende de ekstra udgifter som I har haft til entreprenøren. Stormrådet bemærker, at I ikke, trods opfordring fra forsikringsselskabet, har specificeret hvilke poster, der er blevet dyrere og hvorfor. Stormrådet har derfor lagt vægt på taksators vurdering af, at erstatningen i skadesopgørelsen er fuldt dækkende for det arbejde som skulle udføres, hvorfor den endelige skadesopgørelse fastholdes.

Det følger endvidere af stormflodslovens § 4, at der ydes erstatning for umiddelbart indtrådte skader forårsaget af stormflod. Dette indebærer, at skaden skal indtræde på tidspunktet for stormfloden eller i umiddelbar forlængelse heraf for at være dækket af stormflodsordningen. Da skaden på jeres vinduer og døre er konstateret senere og ikke blev konstateret ved taksators besigtigelse, er der tale om indirekte skader, som ikke er dækket af stormflodsordningen.

For så vidt angår opmagasinering er denne post blevet udbetalt i forbindelse med genhusningen. I har fået udbetalt 60.000 kr. for genhusning, men havde en udgift på kr. 95.110,63. Det følger imidlertid af stormflodslovens § 4, stk. 3, at erstatningen til genhusning maksimalt udgør 12.000 kr. pr. måned, samt at dette beløb også dækker opmagasinering og flytning, som I har haft i forbindelse med genhusningen.

Stormrådets sekretariat sender en kopi af afgørelsen til dit forsikrings-
skab.

Du kan ikke klage over Stormrådets afgørelse til en anden administrativ
myndighed, jf. lov om stormflod og stormfald § 30, stk. 1. Du har dog
mulighed for at indbringe sagen for domstolene.

På Stormrådets vegne, den 30. november 2015



Britt Bess Orbuch Røjtburg
Fuldmægtig