

AFGØRELSE FRA STORMRÅDET

Stormrådet

Dato: 17. juni 2014
Sag 14/02974-19
/SPL

Skadelidte:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Skadessted:

[REDACTED]
[REDACTED]

Forsikringsselskab:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Overtaksator:

[REDACTED]

Klageemne:

Klage over manglende dækning for skader på sommerhus og sommerhusgrund i forbindelse med stormflod den 6. december 2013.

**KONKURRENCE- OG
FORBRUGERSTYRELSEN**

Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby

Tlf. 41 71 50 00

Fax 41 71 51 00

CVR-nr. 30 74 16 33

stormraadet@stormraadet.dk

www.stormraadet.dk

Stormrådet har behandlet og afgjort din klage over [REDACTED] afvisning af, at skader på dit sommerhus og din sommerhusgrund er omfattet af stormflodsordningens erstatningsregler.

Stormrådet har besluttet at stadfæste dit forsikringsselskabs afgørelse. Skaderne på dit sommerhus, der opstod som følge af, at jorden under sommerhuset blev skyllet bort, samt den del af din grund, der er skyllet bort, er efter Stormrådets vurdering ikke omfattet af stormflodsordningen.

Stormrådets sekretariat sender en kopi af afgørelsen til dit forsikringsselskab.

Du kan ikke klage over Stormrådets afgørelse til en anden administrativ myndighed jf. lov om stormflod og stormfald § 30, stk. 1.

Stormrådets afgørelse uddybes i vedlagte begrundelse for afgørelsen.

På Stormrådets vegne, den

Karen Westerby-Juhl
Formand

Stormrådets begrundelse for afgørelsen

Denne sag drejer sig om, hvorvidt skaderne på dit sommerhus og den del af din sommerhusgrund, der er skyllet bort, er omfattet af stormflodsordningen.

Du har krævet fuld erstatning for skaderne på dit sommerhus og din sommerhusgrund. Du har oplyst, at stormfloden skyllede store mængder af sommerhusgrunden væk, hvilket resulterede i, at 1/3 af sommerhuset hang frit svævende med store vrid- og sætningsskader til følge. Du har krævet erstatning for skaderne på sommerhuset og erstatning for den del af din sommerhusgrund, der er skyllet væk.

██████████ har afvist at dække skaderne, da indirekte skader ikke er omfattet af stormflodsordningens erstatningsregler.

Overtaksator ██████████ har efter anmodning fra Stormrådet besigtiget sommerhuset. Han har på baggrund heraf udtalt, at da ejendommen ikke har sat sig, eller der på anden måde kan konstateres sætninger, har jorden ikke haft bærende funktion for bygningens stabilitet. Ifølge taksators vurdering har de udførte brøndfundamenter haft en bærende stabilitet for bygningen.

Det er således ikke overtaksators vurdering, at skaderne på sommerhuset er forårsaget af stormflodsbeskadigelse af fundamentet.

Stormrådets begrundelse for afvisningen af din klage er, at det er enig i dit forsikringsselskabs vurdering af, at der er tale om en indirekte skade.

Stormrådet har vurderet, at vridskaderne på sommerhuset er en indirekte skade. Stormrådet har ved vurderingen lagt vægt på overtaksatorens udtalelse om, at skaderne ikke skyldes stormflodsbeskadigelse af fundamentet. Der ydes ikke erstatning for indirekte indtrådte skader, jf. lov om stormflod og stormfald § 4, stk. 1.

For så vidt angår dit krav om erstatning for den del af sommerhusgrunden du har mistet, må Stormrådet pege på, at skader på jord er direkte undtaget fra dækning, jf. lov om stormflod og stormfald § 4, stk. 2, nr. 4. Det fremgår af bemærkningerne til denne bestemmelse, at *"Ved skader på jord forstås forringelse af jordens bonitet (afkastningsevne), bortskyldning af jord eller forringede muligheder for råstofindvinding."*

Du er blevet tildelt erstatning for fugtskaderne på huset. Da du ikke har klaget over denne erstatning, har Stormrådet ikke foretaget en nærmere vurdering af dette aspekt i sagen.